АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА
о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
Акционерного Общества
«Аэропорт Мурманск»
подготовленной по итогам деятельности
за 2025 год

ООО "ЛА консалтинг"
454048, г. Челябинск, ул. Сулимова, 92В, офис 203
тел. +7 (351) 2 366 277
www.laconsult.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам Акционерного Общества «Аэропорт Мурманск»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного Общества «Аэропорт Мурманск» (АО «Аэропорт Мурманск», далее по тексту «Общество»), ОГРН 1025100586510, состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года;
- отчета о финансовых результатах за 2025 год;
  приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
- отчета об изменениях капитала за 2025 год;
- отчета о движении денежных средств за 2025 год;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу, в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством Общества допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, о значимых вопросах, выявленных в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор **Симанков Юрий Александрович**

Квалификационный аттестат аудитора № А031344, приказ Минфина России о выдаче от 21 апреля 2010 г. №242 на неограниченный срок

ОРНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 22006022973



Руководитель аудита, по результатам которого выпущено аудиторское заключение, **Тайсинов Андрей Борисович**

Квалификационный аттестат аудитора № К 030524, приказ Минфина о выдаче от 30.10.2009 г. № 513 на неограниченный срок

ОРНЗ в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 22006050658

Сведения об аудиторе

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью «ЛА консалтинг».
Место нахождения: 454048, Российская Федерация, г. Челябинск, ул. Сулимова, д. 92В, офис 203.
Телефон: (351)2-366-277.
Основной государственный регистрационный номер: 1087452001317.
ООО "ЛА консалтинг" является членом Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС) в соответствии с решением совета СРО ААС от 21.11.2016 (№8302 в реестре СРО ААС).
Номер записи в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов (ОРНЗ): 11606061014.

«26» марта 2026 г.

Бухгалтерская отчетность
за январь - декабрь 2025 г.

Организация: Акционерное общество "Аэропорт Мурманск"	по ОКПО	42063492
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5105040715
Организационно-правовая форма Непубличные Акционерные общества	по ОКОПФ	12267
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения
184355, Мурманская обл, Кольский р-н, Мурмаши пгт Аэропорт

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [V] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
Общество с ограниченной ответственностью "ЛА консалтинг"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	7452060142
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1087452001317

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению [V] ДА [ ] НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание акционеров

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2025 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Отчетная дата (число, месяц, год)		31	12	2025
Организация: Акционерное общество "Аэропорт Мурманск"	по ОКПО	42063492		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.	на 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
Р 3	Нематериальные активы	1110	162	562	270
Р 4	Основные средства	1150	4 035 184	1 859 771	856 100
	в том числе: Основные средства в организации		3 269 065	367 172	418 702
	Строительство объектов основных средств		617 059	1 421 437	426 267
	Приобретение объектов основных средств		35 740	1 560	-
	Права пользования активами		101 792	58 074	-
	Периодические долговременные затраты по обслуживанию объектов ОС		11 528	11 528	11 131
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	184 329	36 930	11 381
Р 7	Прочие внеоборотные активы	1190	308 868	614 922	302 338
	в том числе: Расходы будущих периодов		-	-	733
	Авансы выданные под капитальное строительство		307 991	614 062	301 019
	Дебиторская задолженность более 12 месяцев		877	860	586
	Итого по разделу I	1100	4 528 543	2 512 185	1 170 089

	II. Оборотные активы				
Р 6	Запасы	1210	90 167	81 012	74 645
	в том числе: Материалы		83 562	74 777	63 426
	Товары		6 605	6 235	11 219
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Р 7	Дебиторская задолженность	1230	406 285	209 633	120 805
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		67 718	127 913	62 439
	Расчеты с покупателями и заказчиками		77 942	71 171	55 302
	Расчеты по налогам и сборам		254 274	7 656	541
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		217	461	270
	Расчеты с персоналом по оплате труда		726	314	288
	Расчеты с подотчетными лицами		76	112	53
	Расчеты с персоналом по прочим		-	10	36
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		5 064	1 614	1 515
	Расходы будущих периодов		268	382	361
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Р 14	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	276 164	84 649	134 726
	Прочие оборотные активы	1260	96	118	153
	Итого по разделу II	1200	772 712	375 412	330 329
	БАЛАНС	1600	5 301 255	2 887 597	1 500 418

Пояснения	Наименование показателя	Код	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.	на 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	1 174	1 174	1 174
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	249 271	249 271	249 271
	Резервный капитал	1360	176	176	176
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	988 134	802 533	465 876
	Итого по разделу III	1300	1 238 755	1 053 154	716 497
	IV. Долгосрочные обязательства				
Р 8	Заемные средства	1410	3 165 563	-	305 923
	в том числе: Долгосрочные кредиты и займы		2 943 820	-	290 000
	Проценты по кредитам и займам сроком погашения более 12 месяцев		221 743	-	15 923
	Отложенные налоговые обязательства	1420	314 561	101 245	32 985
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
Р 8	Прочие долгосрочные обязательства	1450	244 668	105 718	-
	в том числе: Арендные обязательства		92 185	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		152 483	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 724 792	206 963	338 908
	V. Краткосрочные обязательства				
Р 8	Заемные средства	1510	56 809	1 272 056	-
	в том числе: Краткосрочные кредиты и займы		28 780	1 140 191	-
	Проценты по кредитам и займам сроком погашения менее 12 месяцев		28 029	131 865	-
Р 8	Кредиторская задолженность	1520	220 211	291 567	397 175
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		80 942	82 403	263 939
	Расчеты с покупателями и заказчиками		63 865	80 929	44 170
	Расчеты по налогам и сборам		6 624	59 998	45 543
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		24 128	27 401	18 909
	Расчеты с персоналом по оплате труда		36 899	37 275	22 372
	Расчеты с подотчетными лицами		10	11	69
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	4	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		7 743	3 546	2 173
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
Р 8	Оценочные обязательства	1540	51 568	51 527	47 838
Р 8	Прочие краткосрочные обязательства	1550	9 120	12 330	-
	в том числе: Арендные обязательства		9 120	12 330	-
	Итого по разделу V	1500	337 708	1 627 480	445 013
	БАЛАНС	1700	5 301 255	2 887 597	1 500 418

Руководитель управления учета себестоимости
ООО "Новапорт-ОЦО"
на основании доверенности №2514 от 22.12.2025 г. _____ Малахеева И. И.

31 января 2026 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Аэропорт Мурманск" ОГРН 1025100586510 ИНН 5105040715 Кольский р-он Мурманской обл.

Отчет о финансовых результатах
за январь - декабрь 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710002		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	42063492		
по ОКЕИ	384		

Организация: Акционерное общество "Аэропорт Мурманск"
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	за январь - декабрь 2025 г.	за январь - декабрь 2024 г.
Р 12	Выручка	2110	1 862 964	1 832 324
Р 10, 12	Себестоимость продаж	2120	(1 400 404)	(1 156 197)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	462 560	676 127
	Коммерческие расходы	2210	-	-
Р 10, 12	Управленческие расходы	2220	(274 538)	(230 579)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	188 022	445 548
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
Р 12	Проценты к получению	2320	119 042	25 597
Р 12	Проценты к уплате	2330	(55 634)	(4 788)
Р 12	Прочие доходы	2340	16 757	9 549
Р 12	Прочие расходы	2350	(17 371)	(30 837)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	250 816	445 069
	Налог на прибыль организаций	2410	(65 917)	(108 615)
	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	-	(65 905)
Р 12	отложенный налог на прибыль организаций	2412	(65 917)	(42 710)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	702	203
	Чистая прибыль (убыток)	2400	185 601	336 657

Пояснения	Наименование показателя	Код	за январь - декабрь 2025 г.	за январь - декабрь 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	185 601	336 657
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	16,69	30,28
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Руководитель управления учета себестоимости
ООО "Новапорт-ОЦО"
на основании доверенности № 2514 от 22.12.2025 г. _____ Малахеева И. И.

31 января 2026 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Аэропорт Мурманск" ОГРН 1025100586510 ИНН 5105040715 Кольский р-он Мурманской обл.

Отчет об изменениях капитала
за январь - декабрь 2025 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
по ОКПО	42063492		
по ОКЕИ	384		

Организация: Акционерное общество "Аэропорт Мурманск"
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	1 174	-	-	249 271	176	465 876	716 497
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	1 174	-	-	249 271	176	465 876	716 497

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - декабрь 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	336 657	336 657
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г.	3250	1 174	-	-	249 271	176	802 533	1 053 154
	На 31 декабря 2024 г.	3200	1 174	-	-	249 271	176	802 533	1 053 154
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3201	1 174	-	-	249 271	176	802 533	1 053 154

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - декабрь 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	185 601	185 601
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабрь 2025 г.	3300	1 174	-	-	249 271	176	988 134	1 238 755

Руководитель управления учета себестоимости
ООО "Новапорт-ОЦО"
на основании доверенности № 2514 от 22.12.2025 г. _____ Малахеева И. И.

31 января 2026 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Аэропорт Мурманск" ОГРН 1025100586510 ИНН 5105040715 Кольский р-он Мурманской обл.

Отчет о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710005		
Отчетная дата (число, месяц, год)		31	12	2025
Организация: Акционерное общество "Аэропорт Мурманск"	по ОКПО	42063492		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	за январь - декабрь 2025 г.	за январь - декабрь 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	2 109 031	2 029 131
	в том числе: от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	1 842 871	1 887 427
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	148 187	114 037
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
Р 14	прочие поступления	4119	117 973	27 667
	Платежи - всего	4120	(1 949 671)	(1 604 801)
	в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(518 947)	(366 708)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(1 039 372)	(962 481)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(6 671)	(4 224)
	налога на прибыль организаций	4124	(22 982)	(73 725)
Р 14	прочие платежи	4129	(361 699)	(197 663)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	159 360	424 330

Пояснения	Наименование показателя	Код	за январь - декабрь 2025 г.	за январь - декабрь 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	-	-
	в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(1 783 251)	(1 310 033)
	в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(1 543 428)	(1 251 714)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(239 823)	(58 319)
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1 783 251)	(1 310 033)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	2 478 606	1 096 198
	в том числе: получение кредитов и займов	4311	2 478 606	1 096 198
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	за январь - декабрь 2025 г.	за январь - декабрь 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(663 200)	(260 572)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(646 198)	(250 000)
Р 14	прочие платежи	4329	(17 002)	(10 572)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 815 406	835 626
	Сальдо денежных потоков за период	4400	191 515	(50 077)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	84 649	134 726
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	276 164	84 649
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель управления учета себестоимости
ООО "Новапорт-ОЦО"
на основании доверенности № 2514 от 22.12.2025 г. _____ Малахеева И. И.

31 января 2026 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО * ОГРН 1025100586510 * "Аэропорт Мурманск" * ИНН 5105040715 * Кольский р-он Мурманской обл. *

Акционерное общество
«Аэропорт Мурманск»

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в составе бухгалтерской отчетности за 2025 г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

Данные пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности АО «Аэропорт Мурманск» («Общество») за 2025 г., подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основные сведения

Общая информация

Акционерное общество АО «Аэропорт Мурманск» (сокращено – АО «Аэропорт Мурманск» или Общество) учреждено решением от 25 января 1996 г. и зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №7 по Мурманской области ОГРН 1025100586510 (свидетельство серия 51 № 000460019)

Дата постановки на налоговый учет – 23.08.2012 г.

Адрес местонахождения: согласно Уставу и фактический адрес (в том числе почтовый адрес) – Российская Федерация, 184355, Мурманская область, Кольский район, пгт. Мурмаши, аэропорт ИНН 5105040715.

Среднесписочная численность Общества составила:

на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
561	552	528

Общество имеет сертификаты выданные ФАВТ:

№ АД 00243 сертификат соответствия аэродрома АО Мурманск от 27.01.2022 на срок до 27.01.2027

Основным видом деятельности Общества является деятельность аэропортовая (52.23.11).

Дополнительные виды деятельности Общества:
35.30 Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха;
52.10 Деятельность по складированию и хранению;
52.23.19 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с воздушным транспортом;
55.10 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
68.20.1 Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом;
68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;
84.24 Деятельность по обеспечению общественного порядка и безопасности

Структура акционерного капитала, основные акционеры
Уставный капитал Общества на 31.12.2025 г. в соответствии с Уставом составляет 1 173 768 рублей.
Уставный капитал Общества разделен:
- 11 119 908 штук обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 10 (десять) копеек каждая

- 617 772 штуки привилегированных именных бездокументарных акций типа А номинальной стоимостью 10 (десять) копеек каждая.

Акционером Общества на 31.12.2025 и 31.12.2024 года является:

Учредители	Доля в УК
ООО НОВАПОРТ ХОЛДИНГ	100%

В 2024 году ООО «НОВАПОРТ ИНВЕСТ» реорганизован в ООО «НОВАПОРТ ХОЛДИНГ», путем присоединения, о чем свидетельствует выписка из ЕГРЮЛ от 14.11.2024 №788200674.

До 13.11.2024 года акционерами (участниками) Общества являются:

Учредители	Доля в УК
ООО НОВАПОРТ ИНВЕСТ	100%

Акционером Общества на 31.12.2023 года является:

Учредители	Доля в УК
ООО НОВАПОРТ ИНВЕСТ	100%

Информация об органах управления

Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров. Общее собрание акционеров осуществляет функции совета директоров Общества. Решение вопроса о проведении общего собрания акционеров и об утверждении его повестки относится к компетенции единоличного исполнительного органа Общества.

Общество обязано ежегодно проводить годовое общее собрание акционеров (не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания отчетного года). Проводимые помимо годового общие собрания акционеров являются внеочередными.

Единоличным исполнительным органом является Генеральный директор.

По решению №8/2023 единственного акционера Общества генеральным директором назначен Сунденбан Алексей Владимирович с 27 июня 2023 года сроком на 3 (три) года до 26 июня 2026 года.

По решению №6/2025 единственного акционера акционерного общества генеральным директором назначена Безбородова Елена Николаевна с 1 ноября 2025 года сроком на 3 (три) месяца по 31 января 2026 года.

По решению №1/2026 единственного акционера акционерного общества, в соответствии с п. 7.4.41, 7.4.49 Устава Общества полномочия генерального директора Безбородовой Елены Николаевны установлены с 1 февраля 2026 года сроком на 3 (три) года по 31 января 2029 года.

Сведения об аудиторе, аутсорсинге

Обязательный аудит на основании Федерального закона «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008 года № 307-ФЗ (с изменениями и дополнениями) годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год проводит:

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ЛА Консалтинг»
Место нахождения	454048, г. Челябинск, ул. Сулимова, д.92-В, офис 203
ОГРН	1087452001317
Телефон	8 (351) 2-366-277
Адрес электронной почты	info@laconsult.ru.

Вознаграждение аудитора по итогам обязательного аудита за 2025 год составило 288 800 руб. Задолженность по расчетам за аудит 2024 года отсутствует.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется согласно Договору возмездного оказания услуг обслуживающей организацией. Право подписи БФО предоставлено Малахеевой И.И. на основании доверенности № 2514 от 22.12.2025 г.

Существенные элементы учетной политики

Данная бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Учетной политикой Общества, утвержденной приказом генерального директора № 737 от 28.12.2024 г.

Бухгалтерский учет ведется с применением автоматизированной формы бухгалтерского учета программы 1С БП КОРП.

Настоящая бухгалтерская отчетность Общества подготовлена на основе учетной политики, основные положениями которой являются следующие:

Основа составления бухгалтерской отчетности

Данная бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Ведение бухгалтерского учета и составление отчетности в сфере деятельности организации не регулируется отраслевыми стандартами. Информация, раскрытая в настоящей бухгалтерской отчетности, сформирована в порядке, установленном соответствующими федеральными стандартами бухгалтерского учета, принятыми в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Источники неопределенности оценок

Подготовка бухгалтерской отчетности требует использования руководством профессиональных суждений, расчетных оценок и допущений, которые влияют на суммы активов, обязательств и раскрытий по условным фактам хозяйственной деятельности на отчетную дату.

Расчетные оценки и допущения, лежащие в их основе, анализируются на постоянной основе. Изменения в расчетных оценках признаются в том периоде, в котором эти оценки были пересмотрены, и во всех последующих периодах, затронутых указанными изменениями.

Ниже представлены основные допущения в отношении будущих событий, а также иные источники неопределенности оценок на отчетную дату, которые несут в себе существенный риск возникновения необходимости внесения существенных корректировок в балансовую стоимость активов и обязательств в течение следующего отчетного года:

- Резерв по сомнительным долгам

Общество создает резервы по сомнительной дебиторской задолженности. Для оценки сомнительной задолженности применяются значительное суждение. При проведении оценки сомнительной задолженности учитываются исторические и предполагаемое исполнение обязательств контрагентами. Изменения в экономических, отраслевых условиях или в условиях конкретного контрагента могут потребовать корректировок резерва по сомнительной задолженности, отраженного в бухгалтерской отчетности.

- Резерв под обесценение финансовых вложений

Проверка на обесценение финансовых вложений, по которым невозможно определить текущую рыночную стоимость, производится ежеквартально, а также по состоянию на последнюю дату года. Если существует устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений, то выполняется сопоставление расчетной и балансовой стоимости финансового вложения по состоянию на конец отчетного периода. Если расчетная стоимость финансового вложения меньше его балансовой стоимости, то признается убыток от обесценения, и балансовая стоимость уменьшается до расчетной стоимости актива.

- Резерв под снижение стоимости запасов

Общество ежеквартально создает резерв под обесценение запасов в размере превышения фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи в соответствии с пунктом 28 ФСБУ 5/2019 «Запасы». При этом балансовой стоимостью запасов считается их фактическая себестоимость за вычетом данного резерва.

Величина обесценения запасов признается расходом периода, в котором создан (увеличен) резерв под их обесценение.

Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в этом же периоде при признании выручки от продажи запасов.

- Срок полезного использования основных средств и нематериальных активов

Общество оценивает оставшийся срок полезного использования объектов основных средств, нематериальных активов не реже одного раза в год на конец каждого отчетного года, и, если ожидания отличаются от предыдущих оценок, изменения учитываются как изменение бухгалтерской оценки в соответствии с ПБУ 21/2008 «Изменение оценочных значений».

- Оценочные обязательства, образованные в соответствии с ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Общество создает резервы по оценочным обязательствам только при одновременном соблюдении следующих условий:

(а) У Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий ее хозяйственной жизни, исполнения которой Общество не может избежать. В случае, когда у Общества возникают сомнения в наличии такой обязанности, Общество признает оценочное обязательство, если в результате анализа всех обстоятельств и условий, включая мнения экспертов, более вероятно, чем нет, что обязанность существует.

(б) Уменьшение экономических выгод Обществ, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно. При этом, уменьшение экономических выгод, необходимое для исполнения обязательства, признается вероятным, если более вероятно, чем нет, что такое уменьшение

произойдет. Общество понимает, что событие, приводящие к уменьшению экономических выгод произойдет более вероятно, чем нет, если вероятность наступления такого события оценивается как более 50%.

(в) Величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена.

Проверка наличия условий для начисления оценочных обязательств производится Обществом ежемесячно. В случае выявления событий, по которым одновременно выполняются условия (а), (б) и (в), принимается решение о начислении оценочного обязательства (резерва по оценочному обязательству).

Величина оценочного обязательства определяется Обществом на основе имеющихся фактов хозяйственной жизни Общества, опыта в отношении исполнения аналогичных обязательств, а также, при необходимости, мнений экспертов. Корректировка величины признанного оценочного обязательства (резерва по оценочным обязательствам) производится по результатам инвентаризации в конце отчетного года либо при получении новой информации о событиях, связанных с этим обязательством.

- Обесценение основных средств и капитальных вложений

Общество проверяет основные средства и капитальные вложения на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости вследствие обесценения в порядке, предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов2, введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 217н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 февраля 2016 г., регистрационный N 40940).

Общество ежегодно проводит проверку наличия признаков обесценения каждого актива и единицы, генерирующей денежные средства. Если существуют признаки обесценения, то выполняется тестирование актива путем сопоставления его возмещаемой стоимости с его балансовой стоимостью по состоянию на конец отчетного периода. Если возмещаемая стоимость меньше его балансовой стоимости, то признается убыток от обесценения и балансовая стоимость уменьшается до возмещаемой стоимости актива.

Проверка на обесценение заключается в оценке стоимости использования единицы, генерирующей денежные потоки. Данная оценка требует от Общества разработки профессиональных суждений относительно будущих денежных потоков и применимых ставок дисконтирования. Ожидаемые будущие денежные потоки, как правило, рассчитываются на основании утвержденных бюджетов на следующий финансовый год и стратегического планирования на период до пяти лет. Денежные потоки, генерируемые после пятилетнего периода, экстраполируются с использованием показателя темпов роста в отрасли. Ставки дисконтирования определяются на основании исторических данных о стоимости долга и капитала, относящихся к рассматриваемой единице, генерирующей денежные потоки. Любые будущие изменения вышеизложенных допущений могут оказать значительное влияние на оценку стоимости использования.

Нематериальные активы

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражены по первоначальной стоимости за минусом суммы амортизации, накопленной за все время их использования.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом. Общество устанавливает срок полезного использования по каждому виду амортизируемых нематериальных активов при их постановке на учет исходя из срока действия исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и периода контроля над активом или ожидаемого срока использования актива, в течение которого предполагается получать экономическую выгоду (доход), но не более срока деятельности организации.

Общество начинает и прекращает начисление амортизации с первого числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта НМА в бухгалтерском учете.

Общество ежегодно проверяет срок полезного использования нематериального актива на необходимость его уточнения. В случае существенного изменения продолжительности периода, в течение которого предполагается использовать актив для получения дохода, срок его полезного использования подлежит уточнению. Возникшие, в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности как изменения в оценочных значениях.

Нематериальные активы, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, не амортизируются. В отношении указанных активов ежегодно рассматривается наличие факторов, свидетельствующих о невозможности надежно определить срок полезного использования данного актива.

Переоценка нематериальных активов Обществом не производится в связи с отсутствием активного рынка указанных нематериальных активов, по данным которого определяется текущая рыночная стоимость.

Переход на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» проведен альтернативным способом без корректировки балансовой стоимости НМА на основании п. 53 ФСБУ 14/2022 и положений учетной политики.

При переходе на ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» Обществом:

- проведена инвентаризация расходов будущих периодов;
- выполнена переклассификация объектов бухгалтерского учета, которые в соответствии с настоящим Стандартом должны быть признаны в бухгалтерском учете как нематериальные активы, но в соответствии с ранее применявшейся учетной политикой учитывались в составе активов других видов,
- на момент переклассификации определен оставшийся срок полезного использования, способ начисления амортизации.

В составе показателя «Нематериальные активы» по строке 1110 бухгалтерского баланса учитываются затраты по незавершенным операциям на приобретение и создание нематериальных активов.

Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденного приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н, принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 100 000 рублей. В случае наличия в обособленном комплексе конструктивно-сочлененных предметов частей, имеющих отличные сроки полезного использования, эти части независимо от размера их стоимости учитываются в составе основных средств в качестве отдельных инвентарных объектов.

Независимо от стоимости и срока полезного использования в составе основных средств учитываются объекты недвижимого имущества и транспортные средства.

Стоимость малоценных объектов основных средств не более 100 000 рублей (включительно) за единицу по мере ее формирования и готовности таких объектов к эксплуатации списывается со счета 08 «Вложения во внеоборотные активы» в полном размере в состав расходов текущего отчетного периода или включается в стоимость других создаваемых активов с одновременным отражением их стоимости на забалансовом счете (забалансовый учет ведется до их списания (ликвидации).

Завершенные строительством, принятые в эксплуатацию и фактически используемые объекты недвижимости, права собственности по которым не зарегистрированы
в установленном законодательством порядке, учитываются в составе основных средств обособленно.

После признания объекты основных средств оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости (переоценка не проводится).

Принятые Обществом сроки полезного использования по основным группам основных средств приведены ниже.

Группа основных средств	**Сроки полезного использования объектов, принятых на баланс (число лет)**
Здания	1-57
Сооружения	1-66
Машины и оборудования (кроме офисного)	1-49
Офисное оборудование	3-25
Транспортные средства	1-42
Производственный и хозяйственный инвентарь	1-30
Другие виды основных средств	13-38

По амортизируемым основным средствам применяется линейный способ амортизации исходя из установленных сроков их полезного использования.

Начисление амортизации объектов основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Срок полезного использования объекта основного средства определяется с момента ввода его в эксплуатацию и не прерывается независимо от того, используется такой объект в течение этого времени или простаивает. Сроки полезного использования пересматриваются на конец каждого финансового года или чаще, если происходят события, свидетельствующие о необходимости изменения, и, если ожидания отличаются от предыдущих расчетов. Последствие такого пересмотра учитываются перспективно. Амортизация актива прекращается на дату отнесения актива к категории, удерживаемого для продажи или на дату прекращения признания актива, в зависимости от того, какая из этих дат наступает раньше.

Незавершенное строительство представлено объектами, находящимися в процессе строительства, и отражено в учете по стоимости фактических затрат. Незавершенное строительство не подлежит амортизации до момента, пока возводимый или монтируемый актив не готов к использованию по назначению.

В зависимости от того, в качестве каких активов данные объекты будут приняты к учету после завершения соответствующих вложений во внеоборотные активы, в бухгалтерском балансе указанные объекты отражаются в статье «Нематериальные активы» и по статье «Строительство объектов основных средств» к статье «Основные средства».

Авансы, выданные поставщикам основных средств, включаются в прочие внеоборотные активы.

Процентные затраты на заимствования для финансирования строительства основных средств капитализируются в течение срока, необходимого для завершения и подготовки актива к его использованию по назначению.

Общество при заключении договоров, предусматривающих получение (предоставление) за плату во временное пользование имущества, оценивают указанные договоры на предмет соответствия этого договора требованиям признания в качестве договора аренды согласно Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Не признаются договорами аренды договоры, предусматривающие (прямо или косвенно) передачу имущества для его использования организацией-получателем, главным образом, в целях исполнения встречных обязательств перед организацией, предоставившей это имущество.

В качестве единицы учета аренды признается договор, если иной подход к выделению объектов учета аренды не является более уместным, исходя из положений договора.

Объекты учета аренды классифицируются арендодателем в качестве объектов учета операционной аренды, если экономические выгоды и риски, обусловленные правом собственности на предмет аренды, несет арендодатель.

Возникающий арендный доход учитывается линейным методом на протяжении срока аренды и включается в выручку от неавиационной деятельности в отчете о финансовых результатах ввиду своего операционного характера.

У Общества нет доходных договоров аренды, которые оно классифицирует в качестве неоперационной (финансовой) аренды. Все доходные договора аренды классифицируются Обществом в качестве операционной аренды.

Арендованные объекты основных средств, не относящиеся к правам пользования активами, отражаются за балансом по стоимости, установленной в договоре аренды. Арендованные земельные участки отражаются по кадастровой стоимости. В случае, если в договоре аренды (в том числе договоре аренды помещения) отсутствует стоимость арендуемого имущества, то указанное имущество отражается за балансом в оценке, определяемой Обществом самостоятельно.

Основные средства, сданные в аренду, переведенные на консервацию, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации и переданные в залог отражаются в Разделе 4 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по балансовой стоимости.

Финансовые вложения

Финансовые вложения приведены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, и финансовых вложений, по которым создан резерв под обесценение финансовых вложений.

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в отчетности по состоянию на конец отчетного квартала по текущей рыночной стоимости. Разница между оценкой таких финансовых вложений на текущую отчетную дату и предыдущей их оценкой относится на прочие расходы и доходы.

Финансовые вложения, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, отражаются в бухгалтерском балансе по их первоначальной стоимости. На конец отчетного квартала указанные вложения, по которым имеется устойчивое снижение их стоимости, отражаются в отчетности за минусом начисленного резерва под обесценение финансовых вложений. Общество на основании доступной информации определяет расчетную стоимость финансовых вложений, имеющих признаки устойчивого снижения стоимости, и на сумму превышения первоначальной стоимости данных вложений над их расчетной стоимостью создает резерв под обесценение финансовых вложений. Сумма созданного резерва относится на прочие расходы.

Долговые ценные бумаги, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, учитываются по первоначальной стоимости.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений. При выбытии финансового вложения, по которому определяется текущая рыночная стоимость, его стоимость определяется исходя из его последней оценки.

Единицей бухгалтерского учета по видам финансовых вложений является: одна ценная бумага, один выданный заем, отдельный вклад в уставный капитал, отдельный банковский депозит, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, договору простого товарищества.

Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов в бухгалтерском балансе по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражаются:

- суммы выданных авансов, предварительных оплат, задатков, связанных с осуществлением капитальных вложений;
- расходы будущих периодов, подлежащие списанию в течение более чем 12 месяцев после отчетной даты;
- проценты по предоставленным займам сроком погашения более 12 месяцев.

Запасы

Запасы при их постановке на учет оцениваются по фактической себестоимости.

Оценка запасов при их выбытии производится по способу средней себестоимости.

Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются при их постановке на учет в размере затрат по их приобретению, но без учета расходов по их доставке, которые относятся на расходы на продажу в случае, если они не включены в цену товара, установленную договором.

При выбытии товары оцениваются по способу средней себестоимости каждого вида товара в конце месяца.

Товары, приобретенные для перепродажи, оцениваются при их постановке на учет размере затрат на их приобретение без учета расходов по их доставке (включая погрузочно-разгрузочные работы).

Общество образует в установленном порядке резерв под обесценение запасов. Проверка запасов на обесценение проводится не реже чем ежеквартально по состоянию на отчетную дату. При этом данный резерв не создается по запасам, если на отчетную дату чистая стоимость продажи этих запасов соответствует или превышает их фактическую себестоимость.

Резерв под обесценение запасов не создается по сырью, материалам и другим запасам, используемым при выполнении работ и оказании услуг, если эти работы и услуги предполагается реализовать по цене, соответствующей себестоимости или выше себестоимости.

Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются как управленческие расходы в полном размере на результаты финансово-хозяйственной деятельности.

Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и налога на добавленную стоимость.

Дебиторская задолженность непогашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, отражается за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. Общество относит к денежным эквивалентам краткосрочные банковские депозиты, размещенные на срок до трёх месяцев (на дату размещения), а также другие высоколиквидные финансовые вложения, имеющие короткий срок погашения (три месяца или менее на дату размещения) и отражает их по строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, относятся к денежным потокам от текущих операций. К таким денежным потокам относятся суммы направленных на уплату в бюджет и полученных из бюджета возмещений по косвенным налогам.

Данные о наличии и движении денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте при составлении отчета о движении денежных средств пересчитываются по официальному курсу иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа. Разница, возникшая в связи с пересчетом денежных потоков и остатков денежных средств и их эквивалентов, выраженных в иностранной валюте, по курсам на даты совершения операций в иностранной валюте и на отчетные даты, включается в строку 4490 отчета «Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю».

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- поступления и платежи, возникающие в связи с валютно-обменными операциями и обменом одних денежных эквивалентов на другие денежные эквиваленты;
- операции по депозитам, произведенные в течение отчетного периода (за исключением процентов);
- расчеты комиссионера или агента в связи с осуществлением ими услуг (за исключением платы за сами услуги);

- поступления в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;
- суммы косвенных налогов в составе поступлений от покупателей и заказчиков и платежей поставщикам и подрядчикам;
- прочие расчеты, характеризующие не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов;
- иные денежные потоки, характеризующиеся быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата;

Кредиты и займы полученные

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев займам и (или) кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств без учета величины обязательств, предусмотренных договором. Величина обязательств Общества согласно условиям кредитных договоров раскрывается в разделе 8 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Заемные обязательства, отраженные в бухгалтерском учете как долгосрочные, но предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской (финансовой) отчетности отражаются в составе краткосрочных обязательств.

Дополнительные расходы, произведенные в связи с получением кредитов и займов, относятся в состав прочих расходов по мере их осуществления.

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), включаются в состав прочих расходов равномерно по мере их начисления в течение срока займа (кредита). Проценты, начисленные Обществом по заемным средствам, полученным на приобретение отдельных объектов основных средств и прочих активов, не являющихся инвестиционными активами, учитываются в составе прочих расходов по мере начисления.

Оценочные обязательства

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

- по выплате вознаграждения по итогам работы за год;
- по оплате отпусков;
- другие оценочные обязательства.

Величина оценочного обязательства по выплате ежегодного вознаграждения по итогам работы за год определяется на основе установленного в Обществе порядка определения величины указанного вознаграждения и признается в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года.

Величина оценочного обязательства по оплате отпусков определяется исходя из количества дней отпуска, неиспользованных всеми работниками за время их работы в Обществе и признается на конец каждого отчетного периода.

Вышеуказанные оценочные обязательства относятся на расходы по обычным видам деятельности.

Оценочные обязательства отражаются по строкам 1430 и 1540 «Оценочные обязательства» бухгалтерского баланса.

Налогообложение

Общество отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые доходы и постоянные налоговые расходы, т. е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании первичных учетных документов.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль организаций отчетного налогового периода.

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе развернуто в составе внеоборотных активов по строке 1180 «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.

В отчете о финансовых результатах изменение отложенных налоговых обязательств и отложенных налоговых активов отражается свернуто. Применяется метод определения временных разниц.

Признание доходов

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п. 3 Положения по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением).

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Доходы, отличные от доходов по обычным видам деятельности, считаются прочими доходами.

Признание расходов

В соответствии с п. 18 ПБУ 10/99 «Расходы организации» расходы признаются Обществом в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления.

Расходы Общества в зависимости от их характера, условий получения и направлений деятельности организации подразделяются на расходы от обычных видов деятельности и прочие расходы.

Изменения в учетной политике Общества на 2025 год

Начиная с бухгалтерской отчетности за 2025 г. применяется федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

С 1 апреля 2025 г. применяется федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

Общество не ожидает, что изменения в учетной политике в связи с применением данных стандартов окажут существенное влияние на финансовое положение Общества, финансовые результаты его деятельности.

Иное

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативно правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленным для списания стоимости активов данного вида. В бухгалтерском учете данные затраты отражаются по счету 97 «Расходы будущих периодов», и в том случае, если они имеют долгосрочный характер, включаются в строки баланса «Прочие внеоборотные активы». Затраты изначально краткосрочного характера включаются в строки баланса «Прочие оборотные активы»

Раскрытие структуры бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом, исходя из действующих правил, установленных Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998г. № 34н, в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность, утвержденным приказом МФ РФ от 04.10.2023 № 157н.

Бухгалтерская отчетность подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

Числовые показатели форм бухгалтерской (финансовой) отчетности во всех существенных аспектах сформированы и увязаны между собой.

Вступительные и сравнительные данные

Вступление в силу новых стандартов не оказало влияния на показатели бухгалтерской отчетности. Данные за период, предшествующий отчетному, сопоставимы с данными за отчетный период. Корректировки данных за период, предшествующий отчетному, не осуществляли.

Пояснения по существенным статьям бухгалтерского баланса

3. Нематериальные активы

Информация о наличии и движении нематериальных активов представлена в Таблицах ниже

Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
					списано				ПЛЮС переоценка	МИНУС переоценка	ПЛЮС переклассифицировано	МИНУС переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Нематериальные активы - всего	За январь - декабрь 2025 г.	684	(122)		-	-	(552)	-	10	-	-	142		694	(532)
	За январь - декабрь 2024 г.	270	-	414	-	-	(122)	-	-	-	-	-		684	(122)
в том числе: Программы ЭВМ	За январь - декабрь 2025 г.	24	(1)	-	-	-	(8)	-	-	-	-	-		24	(9)
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	24	-	-	(1)	-	-	-	-	-		24	(1)
Лицензии и разрешения	За январь - декабрь 2025 г.	390	(31)	-	-	-	(311)	-	10	-	-	-		400	(342)
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	390	-	-	(31)	-	-	-	-	-		390	(31)
Другие НМА	За январь - декабрь 2025 г.	270	(90)	-	-	-	(233)	-	-	-	-	142		270	(181)
	За январь - декабрь 2024 г.	270	-	-	-	-	(90)	-	-	-	-	-		270	(90)

Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	162	562	270
в том числе: Программы ЭВМ	15	23	-
из них созданные организацией	-	-	-
Лицензии и разрешения	58	359	-
из них созданные организацией	-	-	-
Другие НМА	89	180	270
из них созданные организацией	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

4. Основные средства

Информация о стоимости основных средств, суммах накопленной амортизации, а также о движении основных средств по группам раскрыта в таблице ниже:

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За январь - декабрь 2025 г.	850 106	(482 934)	2 989 928	(15 639)	14 581	(88 126)	-	-	1 148	-	-	3 824 396	(555 331)
	За январь - декабрь 2024 г.	839 099	(420 397)	13 566	(1 450)	2 524	(68 704)	-	-	3 643	-	-	851 215	(482 934)
в том числе: Здания	За январь - декабрь 2025 г.	90 450	(43 593)	1 868 909	-	-	(7 819)	-	-	1	-	-	1 959 359	(51 411)
	За январь - декабрь 2024 г.	89 668	(40 951)	782	-	-	(2 662)	-	-	20	-	-	90 450	(43 593)
Сооружения	За январь - декабрь 2025 г.	348 903	(161 423)	549 480	-	-	(39 212)	-	-	1 147	-	-	898 383	(199 488)
	За январь - декабрь 2024 г.	348 903	(129 533)	-	-	-	(31 904)	-	-	14	-	-	348 903	(161 423)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За январь - декабрь 2025 г.	300 469	(214 445)	549 832	(15 117)	14 058	(29 860)	-	-		-	-	835 184	(230 247)
	За январь - декабрь 2024 г.	299 131	(195 676)	2 397	(1 059)	1 024	(23 309)	-	-	3 516	-	-	300 469	(214 445)
Офисное оборудование	За январь - декабрь 2025 г.	8 126	(4 174)	-	-	-	(773)	-	-	-	-	-	8 126	(4 947)
	За январь - декабрь 2024 г.	8 126	(3 397)	-	-	-	(777)	-	-	-	-	-	8 126	(4 174)
Транспортные средства	За январь - декабрь 2025 г.	99 830	(57 535)	1 592	(285)	285,5236	(10 258)	-	-	-	-	-	101 137	(67 507)
	За январь - декабрь 2024 г.	90 547	(48 772)	10 387	4	1 105	(9 961)	-	-	93	-	-	100 938	(57 535)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За январь - декабрь 2025 г.	138	(138)	20 115	-	-	(112)	-	-	-	-	-	20 253	(250)
	За январь - декабрь 2024 г.	138	(138)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138	(138)
Земельные участки	За январь - декабрь 2025 г.	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230	-
	За январь - декабрь 2024 г.	230	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230	-
Другие виды основных средств	За январь - декабрь 2025 г.	1 960	(1 626)	-	(237)	237	(93)	-	-	-	-	-	1 723	(1 481)
	За январь - декабрь 2024 г.	2 356	(1 930)	-	(395)	395	(91)	-	-	-	-	-	1 961	(1 626)

Основные средства, полученные в аренду в целях использования в ходе обычной деятельности и управленческих нужд, являющиеся правами пользования активами представлены в таблице ниже:

Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За январь - декабрь 2025 г.	69 600	(11 526)	101509	(62 479)	24465	(19 777)	-	-	-	108 630	(6 838)
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	69 664	(64)	64	(11 590)	-	-	-	69 600	(11 526)
в том числе: Машины и оборудование (кроме офисного)	За январь - декабрь 2025 г.	43 721	(6 888)	84 173	(36 600)	13 508	(11 200)	-	-	-	91 294	(4 580)
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	43 785	(64)	64	(6 952)	-	-	-	43 721	(6 888)
Транспортные средства	За январь - декабрь 2025 г.	25 879	(4 638)	17 336	(25 879)	10 957	(8 577)	-	-	-	17 336	(2 258)
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	25 879	-	-	(4 638)	-	-	-	25 879	(4 638)

Сумма начисленных в отношении аренды процентов составила: За 2025 г. 7 841 тыс. руб.; За 2024 г. 4 734 тыс. руб.

Арендованные основные средства, за исключением прав пользования активами, учитываемые на забалансовом счете 001, составляют:
на 31.12.2025 4 076 756 тыс. руб.; на 31.12.2024 4 076 756 тыс. руб.; на 31.12.2023 4 122 428 тыс. руб.
в основном представляют собой земельные участки и расположенные на них здания и сооружения, необходимые для осуществления аэропортовой деятельности (летное поле, взлетно-посадочные полосы, светосигнальное оборудование, сети электроснабжения и связи). Стоимость арендованного имущества определена на основании договоров аренды и/или кадастровой стоимости земельных участков.

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	3 370 627	425 154	418 610
в том числе:			
Здания	1 907 948	46 857	48 717
Сооружения	698 895	187 480	219 370
Машины и оборудование (кроме офисного)	691 651	122 857	103 455
Офисное оборудование	3 179	3 952	4 729
Транспортные средства	48 708	63 536	41 775
Производственный и хозяйственный инвентарь	20 004	138	138
Другие виды основных средств	242	334	426

Неамортизируемые основные средства - всего	230	230	230
Земельные участки	230	230	230

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

		плюс	минус	плюс	минус	плюс/минус	минус	минус	плюс	минус
		На начало года		Изменения за период					На конец периода	
Наименование показателя	Период	фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	переклассифицировано	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За январь - декабрь 2025 г.	1 560		41 415	-	-	-	(7 235)	35 740	-
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	14 344	-	-	-	(12 784)	1 560	-
в том числе:										
Машины и оборудование (кроме офисного)	За январь - декабрь 2025 г.	1 560	-	28 637	-	-	-	(5 643)	24 554	-
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	3 957	-	-	-	(2 397)	1 560	-
Транспортные средства	За январь - декабрь 2025 г.	-	-	12 778	-	-	-	(1 592)	11 186	-
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	10 387	-	-	-	(10 387)		-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За январь - декабрь 2025 г.	1 418 510	-	1 932 212	-	3544	(9 431)	(2 727 775)	617 059	-
	За январь - декабрь 2024 г.	426 078	-	1 007 019	-	(782)	(13 805)	-	1 418 510	-
в том числе:										
Здания	За январь - декабрь 2025 г.	1 408 323	-	1 073 345	-	-	(9 431)	(1 868 909)	603 328	-
	За январь - декабрь 2024 г.	402 086	-	1 006 237	-	-	-	-	1 408 323	-
Сооружения	За январь - декабрь 2025 г.	10 187	-	295 452	-	3544	-	(295 452)	13 731	-
	За январь - декабрь 2024 г.	23 992	-	782	-	(782)	(13 805)	-	10 187	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За январь - декабрь 2025 г.	-	-	543 299	-	-	-	(543 299)		-
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-		-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За январь - декабрь 2025 г.	-	-	20 115	-	-	-	(20 115)		-
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-		-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За январь - декабрь 2025 г.	14 455	-	255 535	-	(3 544)	-	(254 918)	11 528	-
	За январь - декабрь 2024 г.	11 319	-	3 209	-	782	(73)	(782)	14 455	-
в том числе:										
Здания	За январь - декабрь 2025 г.	195	-		-	-	-		195	-
	За январь - декабрь 2024 г.	115	-	80	-	782	-	(782)	195	-
Сооружения	За январь - декабрь 2025 г.	11 528	-	254 645	-	-3544	-	(254 028)	8 601	-
	За январь - декабрь 2024 г.	11 131	-	397	-	-	-	-	11 528	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За январь - декабрь 2025 г.	2 732	-	890	-	-	-	(890)	2 732	-
	За январь - декабрь 2024 г.	73	-	2 732	-	-	(73)	-	2 732	-

5. Финансовые вложения

В отчетном периоде у Общества отсутствуют финансовые вложения.

6. Запасы

В отношении производственных запасов Общество проводит политику поддержания запасов в оптимальном размере. К запасам относятся активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла Общества, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев. Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. Оценка запасов производится при поступлении в Общество и на отчетную дату.
Строка 1210 включает в себя сырье, материалы, топливо, запчасти, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для производства продукции, выполнения работ, оказания услуг; инструменты, инвентарь, спецодежда, спец оснастка, тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, сроком использования не более 12 месяцев, либо не более одного операционного цикла; готовая продукция для продажи; товары, приобретенные у других лиц для продажи.

Учитывая, что текущая рыночная стоимость производимой Обществом продукции (работ, услуг) соответствует или превышает ее фактическую себестоимость, а также принимая во внимание изменение цены или фактической себестоимости, непосредственно связанное с событиями после отчетной даты, подтверждающими существовавшие на отчетную дату условия ведения хозяйственной деятельности, резерв под обесценение запасов, используемых при производстве указанной продукции (выполнении работ, оказании услуг), не создавался.

Авансов выданных на приобретение запасов, которые относятся к существенным, в Обществе нет.

Информация о наличии и движении запасов по группам, о наличии запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, представлена в Таблицах

Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За январь - декабрь 2025 г.	81 012	-	1 555 310	(1 546 155)	-	-	X	X	90 167	-
	За январь - декабрь 2024 г.	74 645	-	1 283 323	(1 276 956)	-	-	X	X	81 012	-
в том числе: Материалы	За январь - декабрь 2025 г.	74 777	-	152 047	(143 698)	-	-	436	-	83 562	-
	За январь - декабрь 2024 г.	63 426	-	131 885	(120 639)	-	-	105	-	74 777	-
Товары отгруженные	За январь - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары	За январь - декабрь 2025 г.	6 235	-	35 125	(34 319)	-	-	(436)	-	6 605	-
	За январь - декабрь 2024 г.	11 219	-	15 410	(20 289)	-	-	(105)	-	6 235	-
Незавершенное производство	За январь - декабрь 2025 г.	-	-	1 368 138	(1 368 138)	-	-	-	-	-	-
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	1 136 028	(1 136 028)	-	-	-	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

В бухгалтерском балансе дебиторская задолженность отражается за вычетом резерва по сомнительным долгам.

В составе дебиторской задолженности отражены расходы будущих периодов, в том числе по имущественному страхованию.

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами с учетом всех предоставленных Обществом скидок и НДС.

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности представлена в Таблице ниже. Данные раскрываются без исключения дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
				поступило		списано			переклассифицировано		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления за нарушение условий договора	погашено	на прочие расходы	начисление / восстановление резерва		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За январь - декабрь 2025 г.	860	-	230	-	(213)	-	-	-	877	-
	За январь - декабрь 2024 г.	586	-	431	-	(157)	-	-	-	860	-
в том числе: Дебиторская задолженность более 12 месяцев	За январь - декабрь 2025 г.	860	-	230	-	(213)	-	-	-	877	-
	За январь - декабрь 2024 г.	586	-	431	-	(157)	-	-	-	860	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За январь - декабрь 2025 г.	832 096	(8 401)	3 460 191	4	(3 570 678)	(39)	1 103	-	721 574	(7 298)
	За январь - декабрь 2024 г.	429 840	(8 017)	3 180 347	708	(2 778 738)	(61)	(384)	-	832 096	(8 401)
в том числе: Авансы выданные под капитальное строительство	За январь - декабрь 2025 г.	615 812	(1 750)	583 527	-	(891 348)	-	1 750	-	307 991	-
	За январь - декабрь 2024 г.	302 769	(1 750)	628 772	-	(315 729)	-	-	-	615 812	(1 750)
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За январь - декабрь 2025 г.	131 354	(3 441)	273 840	-	(333 285)	-	(750)	-	71 909	(4 191)
	За январь - декабрь 2024 г.	64 274	(1 835)	251 210	-	(184 130)	-	(1 606)	-	131 354	(3 441)
Расчеты с покупателями и заказчиками	За январь - декабрь 2025 г.	72 481	(1 310)	2 210 707	-	(2 203 810)	-	(126)	-	79 378	(1 436)
	За январь - декабрь 2024 г.	57 676	(2 374)	2 169 934	-	(2 155 129)	-	1 064	-	72 481	(1 310)
Расчеты по налогам и сборам	За январь - декабрь 2025 г.	7 656	-	245 916	-	702	-	-	-	254 274	-
	За январь - декабрь 2024 г.	541	-	72 879	-	(65 764)	-	-	-	7 656	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За январь - декабрь 2025 г.	461	-	404	-	(648)	-	-	-	217	-
	За январь - декабрь 2024 г.	270	-	319	-	(128)	-	-	-	461	-
Расчеты с персоналом по оплате труда	За январь - декабрь 2025 г.	314	-	726	-	(275)	(39)	-	-	726	-
	За январь - декабрь 2024 г.	288	-	111	-	(24)	(61)	-	-	314	-
Расчеты с подотчетными лицами	За январь - декабрь 2025 г.	112	-	7 650	-	(7 686)	-	-	-	76	-
	За январь - декабрь 2024 г.	53	-	1 497	-	(1 438)	-	-	-	112	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За январь - декабрь 2025 г.	10	-	51	-	(61)	-	-	-	-	-
	За январь - декабрь 2024 г.	36	-	20	-	(46)	-	-	-	10	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За январь - декабрь 2025 г.	3 514	(1 900)	136 810	4	(133 593)	-	229	-	6 735	(1 671)
	За январь - декабрь 2024 г.	3 572	(2 058)	54 714	708	(55 480)	-	158	-	3 514	(1 900)
Расходы будущих периодов	За январь - декабрь 2025 г.	382	-	560	-	(674)	-	-	-	268	-
	За январь - декабрь 2024 г.	361	-	891	-	(870)	-	-	-	382	-
Итого	За январь - декабрь 2025 г.	832 956	(8 401)	3 460 421	4	(3 570 891)	(39)	1 103	X	722 451	(7 298)
	За январь - декабрь 2024 г.	430 426	(8 017)	3 180 778	708	(2 778 895)	(61)	(384)	X	832 956	(8 401)

Платежи по дебиторской задолженности, отраженной по строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса, ожидаются менее чем через 12 месяцев после отчетной даты.

По строке «Расчеты с покупателями и заказчиками» бухгалтерского баланса учтена в том числе задолженность, представляющая собой расчеты с бюджетом по недополученным доходам:
в размере: на 31.12.2025 30 276 тыс. руб.; на 31.12.2024 16 847 тыс. руб.; на 31.12.2023 10 373 тыс. руб.

Данная задолженность возникла в связи с предоставлением услуг по аэропортовому и наземному обеспечению полетов воздушных судов пользователей воздушного пространства, освобожденных в соответствии с законодательством Российской Федерации от платы за них.
Указанная сумма дебиторской задолженности подлежит возмещению посредством выделения субсидий из федерального бюджета.

В составе показателя «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса по строке «Расчеты по налогам и сборам» отражено положительное сальдо по единому налоговому счету (ЕНС)
в размере: на 31.12.2025 18 619 тыс. руб.; на 31.12.2024 - тыс. руб.; на 31.12.2023 - тыс. руб.

Дебиторская задолженность по авансам, выданным на капитальное строительство, по процентам по предоставленным займам сроком более 12 месяцев, а также расходам на добровольное и обязательное страхование имущества, ответственности и рисков отражается в разделе I бухгалтерского баланса в составе строки 1190 «Прочие внеоборотные активы».

Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	7 298	-	8 401	-	8 017	-
в том числе:						
Авансы выданные под капитальное строительство	-	-	1 750	-	1 750	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	4 191	-	3 441	-	1 835	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	1 436	-	1 310	-	2 374	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 671	-	1 900	-	2 058	-

8. Обязательства

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности представлена в Таблице ниже. Данные раскрываются без исключения кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

В соответствии с Учетной политикой Общества долгосрочная задолженность в части, подлежащей оплате в течение 12 месяцев после отчетной даты (с учетом процентов со сроком платежа в течение 12 месяцев, причитающихся к начислению согласно договору, и курсовых разниц), отражается в отчетности в составе краткосрочной задолженности в V разделе бухгалтерского баланса .

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления за нарушение условий договора	погашено	на прочие доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства - всего	За январь - декабрь 2025 г.	105 718	2 672 319	-	-	-	632 194	3 410 231
	За январь - декабрь 2024 г.	305 923	810 216	-	(365 421)	-	(645 000)	105 718
в том числе: Кредиты	За январь - декабрь 2025 г.	-	2 478 606	-	-	-	(24 786)	2 453 820
	За январь - декабрь 2024 г.	-	3 994	-	-	-	(3 994)	
Займы	За январь - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	490 000	490 000
	За январь - декабрь 2024 г.	290 000	450 000	-	(250 000)	-	(490 000)	-
Проценты по кредитам и займам сроком погашения более 12 месяцев	За январь - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-	221 743	221 743
	За январь - декабрь 2024 г.	15 923	230 097	-	(115 421)	-	(130 599)	
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За январь - декабрь 2025 г.	59 915	92 567	-	-	-	-	152 482
	За январь - декабрь 2024 г.	-	59 915	-	-	-	-	59 915
Арендные обязательства	За январь - декабрь 2025 г.	45 803	101 146	-	-	-	(54 763)	92 186
	За январь - декабрь 2024 г.	-	66 210	-	-	-	(20 407)	45 803
в том числе: Номинал	За январь - декабрь 2025 г.	67 774	206 449	-	-	-	(97 546)	176 677
	За январь - декабрь 2024 г.	-	104 131	-	-	-	(36 358)	67 773
НДС	За январь - декабрь 2025 г.	(11 296)	(34 408)	-	-	-	16 258	(29 446)
	За январь - декабрь 2024 г.	-	(17 355)	-	-	-	6 060	(11 295)
Дисконт	За январь - декабрь 2025 г.	(10 675)	(70 895)	-	-	-	26 525	(55 045)
	За январь - декабрь 2024 г.	-	(20 566)	-	-	-	9 891	(10 675)
Краткосрочные обязательства - всего	За январь - декабрь 2025 г.	1 575 953	6 675 105	169	(7 332 893)	-	(632 194)	286 140
	За январь - декабрь 2024 г.	397 175	5 259 938	512	(4 726 673)	-	645 001	1 575 953
в том числе: Кредиты	За январь - декабрь 2025 г.	650 191	-	-	(646 197)	-	24 786	28 780
	За январь - декабрь 2024 г.	-	646 197	-	-	-	3 994	650 191
Займы	За январь - декабрь 2025 г.	490 000	-	-	-		(490 000)	
	За январь - декабрь 2024 г.	-	-	-	-	-	490 000	490 000
Проценты по кредитам и займам сроком погашения менее 12 месяцев	За январь - декабрь 2025 г.	131 865	357 890	-	(239 983)	-	(221 743)	28 029
	За январь - декабрь 2024 г.	-	59 625	-	(58 359)	-	130 599	131 865
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За январь - декабрь 2025 г.	82 403	2 826 062	-	(2 827 523)	-	-	80 942
	За январь - декабрь 2024 г.	263 939	1 370 295	-	(1 551 831)	-	-	82 403
Расчеты с покупателями и заказчиками	За январь - декабрь 2025 г.	80 929	1 158 805	-	(1 175 869)	-	-	63 865
	За январь - декабрь 2024 г.	44 170	1 019 486	-	(982 727)	-	-	80 929
Расчеты по налогам и сборам	За январь - декабрь 2025 г.	59 998	1 240 299	-	(1 293 673)	-	-	6 624
	За январь - декабрь 2024 г.	45 543	1 169 509	-	(1 155 054)	-	-	59 998
Расчеты по социальному страхованию и	За январь - декабрь 2025 г.	27 401	234 738	-	(238 011)	-	-	24 128

обеспечению	За январь - декабрь 2024 г.	18 909	213 577	-	(205 085)	-	-	27 401
Расчеты с персоналом по оплате труда	За январь - декабрь 2025 г.	37 275	801 728	-	(802 104)	-	-	36 899
	За январь - декабрь 2024 г.	22 372	740 176	-	(725 273)	-	-	37 275
Расчеты с подотчетными лицами	За январь - декабрь 2025 г.	11	464	-	(465)	-	-	10
	За январь - декабрь 2024 г.	69	1 300	-	(1 358)	-	-	11
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За январь - декабрь 2025 г.	4	-	-	(4)	-	-	-
	За январь - декабрь 2024 г.	-	4	-	-	-	-	4
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За январь - декабрь 2025 г.	3 546	54 756	169	(50 728)	-	-	7 743
	За январь - декабрь 2024 г.	2 173	36 315	512	(35 454)	-	-	3 546
Арендные обязательства	За январь - декабрь 2025 г.	12 330	363	-	(58 336)	-	54 763	9 120
	За январь - декабрь 2024 г.	-	3454	-	(11 532)	-	20 408	12 330
в том числе: Номинал	За январь - декабрь 2025 г.	21 273	440	-	(92 432)	-	97 546	26 827
	За январь - декабрь 2024 г.	-	4 435	-	(19 519)	-	36 358	21 274
НДС	За январь - декабрь 2025 г.	(3 545)	(73)	-	15 405	-	(16 258)	(4 471)
	За январь - декабрь 2024 г.	-	(739)	-	3 253	-	(6 060)	(3 546)
Дисконт	За январь - декабрь 2025 г.	(5 398)	(4)	-	18 691	-	(26 525)	(13 236)
	За январь - декабрь 2024 г.	-	(242)	-	4 734	-	(9 890)	(5 398)
Итого	За январь - декабрь 2025 г.	1 681 671	9 347 424	169	(7 332 893)	-	X	3 696 371
	За январь - декабрь 2024 г.	703 098	6 070 154	512	(5 092 094)	-	X	1 681 671

Долгосрочные обязательства по расчетам с поставщиками и подрядчиками представляют собой удержанный 5% платеж по договору строительного подряда Строительство нового аэровокзального комплекса. Срок действия договора до 30.08.2025 г. Удержанный платеж возвращается по истечении 3-х лет с даты полного завершения работ.

По строке «Расчеты с покупателями и заказчиками» бухгалтерского баланса отражены авансы полученные, авансы приведены за минусом налога на добавленную стоимость, который составляет:

на 31.12.2025 12 807 тыс. руб.; на 31.12.2024 16 216 тыс. руб.; на 31.12.2023 8 864 тыс. руб.

В составе показателя «Кредиторская задолженность» бухгалтерского баланса по строке «Расчеты по налогам и сборам» отражено отрицательное сальдо по единому налоговому счету (ЕНС) в размере:

на 30.12.2025 - тыс. руб.; на 31.12.2024 876 тыс. руб.; на 31.12.2023 35 581 тыс. руб.

Полученные займы представлены следующими договорами: добавляем в таблицу нужное количество строк, лишние удаляем

Номер договора	Дата выдачи	Дата погашения	Общая сумма	Проценты по ставке, %	Условия оплаты
32-20-230237/4-07-2023	26.07.2023	31.12.2034	200 000	Плавающая ставка КС ЦБ*0,97	Погашение основной суммы долга не позднее 31.12.2034
32-20-240037	13.02.2024	31.12.2034	290 000	Плавающая ставка КС ЦБ*0,97	Погашение основной суммы долга не позднее 31.12.2034

Полученные кредиты представлены следующими договорами: добавляем в таблицу нужное количество строк, лишние удаляем

Номер договора	Дата выдачи	Дата погашения	Общая сумма	Проценты по ставке, %	Условия оплаты
32-16-250109	16.12.2024	31.05.2034	1 657 210	Транш А КС РФ + 2,69 Транш Б1 КС РФ + 3,51 Транш Б2 КС РФ + 1,95	10 марта, 10 июня, 10 сентября, 10 декабря каждого календарного года
32-14-240274	04.09.2024	31.12.2026	3 994	4% годовых от стоимости имущества	За пользование Товаром Заемщик обязуется уплатить Кредитору 4% годовых от стоимости Товара.
8473	08.04.2024	04.04.2025	646 198	Плавающая ставка КС ЦБ+2,65%	За период с даты первой выдачи кредита по дату полного погашения кредита

Капитализация начисленных процентов:

включено в стоимость инвестиционных активов За январь - декабрь 2025 г. 310 097 тыс. руб.; За январь - декабрь 2024 г. 174 247 тыс. руб.

отнесено в прочие расходы За январь - декабрь 2025 г. 47 794 тыс. руб.; За январь - декабрь 2024 г. 53 тыс. руб.

Обеспечения по кредитам раскрыты в разделе 9 данных Пояснений.

Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За январь - декабрь 2025 г.	51 527	136 434	(136 393)		51 568
	За январь - декабрь 2024 г.	47 837	123 461	(119 771)		51 527
в том числе: Резерв предстоящих расходов на отпуск	За январь - декабрь 2025 г.	51 527	136 434	(136 393)	-	51 568
	За январь - декабрь 2024 г.	36 149	123 461	(108 083)	-	51 527
Оценочное обязательство по годовому вознаграждению	За январь - декабрь 2025 г.	-	-	-	-	-
	За январь - декабрь 2024 г.	11 688	-	(11 688)	-	-

Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам

Резерв на предстоящую оплату отпусков работникам создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом отпусков работников, не использованных по состоянию на отчетную дату. Ожидается, что остаток резерва будет использован равномерно в течение 2025 года. По мнению руководства, фактический расход по выплате отпусков не превысит сумму резерва, отраженную в бухгалтерской отчетности.

Резервы на предстоящую выплату годового вознаграждения сотрудникам

Сумма резерва определяется на основании положения о премировании и предварительной оценки результатов выполнения Обществом и сотрудниками ключевых показателей за отчетный период. Резерв на 31 декабря 2023 г. использован в первой половине 2024 года. Фактический расход по выплате годового вознаграждения не превысил сумму резерва, отраженную в бухгалтерской отчетности.

По состоянию на 31.12.2025 г. резерв не формировался.

9. Обеспечения обязательств

Обеспечения полученные

Обществом получены обеспечения обязательств по договорам строительного подряда (в том числе в течение гарантийного периода) и другим договорам оказания услуг. Структура обеспечения обязательств приведена в таблице:

Наименование показателя	Срок действия обеспечения	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего		1 352 594	977 837	587 847
в том числе: Банковская гарантия		1 352 594	977 837	587 847
32-23-260007 от 01.12.2025	04.03.2026	701	-	-
9991-4R1/1370454 от 02.11.2023	31.12.2025	2 863	2 862	2 862
32-8-260043 от 08.04.2025	28.01.2026	389 990	-	-
32-8-260044 от 09.10.2025	28.01.2026	201 775	-	-
32-8-260045 от 09.10.2025	28.01.2026	7 740	-	-
400H00KM1-002 от 12.07.2023	28.01.2026	155 057	389 990	389 990
400H00KM1-003 от 25.01.2024	28.01.2026	389 990	389 990	-
32-8-260010 от 10.12.2025	31.01.2028	2 703	-	-
400H00KM1-001 от 12.07.2023	28.01.2026	201 775	194 995	194 995

На момент составления отчетности все обязательства по полученным кредитам своевременно выполняются.
Финансовое положение организации позволяет продолжать исполнять обязательства по кредитным договорам в будущем. Вероятность неисполнения обязательств по кредитным договорам и соответственно возможность наступления обязательств по договору поручительства для Общества оценивается как маловероятная.

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
Материальные затраты	175 717	140 588
Затраты на оплату труда	790 567	731 353
Отчисления на социальные нужды	234 030	214 002
Амортизация	108 306	80 418
Прочие затраты	366 322	220 415
в том числе:		
61403_Реклама	110 298	47 409
61103_Прочие профессиональные услуги	48 619	7 509
60620_Электроэнергия	43 973	20 519
61002_Программное обеспечение: приобретение и сопровождение программ	33 658	32 472
80101_Аренда государственного имущества	27 180	23 032
60460_Прочая аренда и лизинг	19 726	18 841
Сумма прочих затрат менее 5% от расходов по обычным видам деятельности	82 868	70 633
Итого по элементам	1 674 942	1 386 776
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	1 674 942	1 386 776

В составе материальных затрат учтена себестоимость проданных товаров.

11. Государственная помощь

В отчетном периоде Общество не получало субсидии и иные виды государственной помощи.

Бюджетные средства

Наименование показателя	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	1 028	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-
на финансирование расходов на предупредительные меры из ФСС	1 028	-

12. Пояснения по существенным статьям отчета о финансовых результатах

Информация о доходах и расходах

Доходы по обычным видам деятельности

Расшифровка стр. 2110 «Выручка»

Выручка от реализации оказанных услуг отражена за минусом налога на добавленную стоимость, отраженная по строке 2110 отчета о финансовых результатах, представляет собой следующее:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
Аэропортовое обслуживание	460 386	496 443
Наземное обслуживание	1 097 950	1 084 189
Прочая авиационная деятельность	8 081	7 430
Реализация АВИАГСМ	36 213	20 583
Коммерческая деятельность	243 652	204 635
Прочие услуги	16 682	19 044
ИТОГО строка 2110 Отчета о финансовых результатах	**1 862 964**	**1 832 324**

Расходы по обычным видам деятельности

Себестоимость от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных платежей), отраженная по строке 2120 отчета о финансовых результатах, представляет собой следующее:

Расшифровка стр. 2120 «Себестоимость продаж»

(тыс. руб.)

Наименование показателя	За январь -декабрь 2025 г.	За январь -декабрь 2024 г.
Аэропортовое обслуживание	(665 608)	(548 219)
Наземное обслуживание	(604 928)	(500 366)
Прочая авиационная деятельность	(2)	(1)
Реализация АВИАГСМ	(8 220)	(704)
Коммерческая деятельность	(63 931)	(59 161)
Прочие услуги	(57 715)	(47 746)

Наименование показателя	За январь -декабрь 2025 г.	За январь -декабрь 2024 г.
ИТОГО строка 2120 Отчета о финансовых результатах	**(1 400 404)**	**(1 156 197)**

Расшифровка стр. 2220 «Управленческие расходы»:

(тыс. руб.)

Наименование показателя	за январь - декабрь 2025 г.	за январь - декабрь 2024 г.
Аэропортовое обслуживание	(70 557)	(64 179)
Наземное обслуживание	(159 876)	(133 354)
Прочая авиационная деятельность	(1 257)	(970)
Реализация АВИАГСМ	(2 995)	(2 629)
Коммерческая деятельность	(37 289)	(26 663)
Прочие услуги	(2 564)	(2 784)
ИТОГО строка 2220 Отчета о финансовых результатах	**(274 538)**	**(230 579)**

Прочие доходы и расходы

Расшифровка стр. 2320 "Проценты к получению"

(тыс. руб.)

Аналитический показатель	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
Проценты по сделкам срочного привлечения, проценты на неснижаемый остаток	28 548	25 597
Проценты по предоставленным займам	90 494	-
ИТОГО строка 2320 Отчета о финансовых результатах	**119 042**	**25 597**

Расшифровка стр. 2330 "Проценты к уплате"

(тыс. руб.)

Аналитический показатель	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
Проценты по аренде ОС	(7 841)	(4 734)
Кредитные договоры	(47 793)	(53)
ИТОГО строка 2330 Отчета о финансовых результатах	**(55 634)**	**(4 788)**

Прочие доходы (расходы), уменьшающие налогооблагаемую базу; прибыль (убыток) прошлых лет отражены за минусом НДС, подлежащего к уплате в бюджет.

Расшифровка стр. 2340 "Прочие доходы"

(тыс. руб.)

№ п/п	Аналитический показатель	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	Возмещение убытков к получению(уплате)	582	63
2	Государственная помощь, субсидии из федерального бюджета	514	-
3	Излишки имущества (кроме ОС), выявленные в ходе инвентаризации	5 981	-
4	Изменение стоимости предметов аренды	4 263	
5	Прибыль(убыток) прошлых лет, не учитываемые в текущем периоде для целей налогообложения	4 234	4 776
6	Пересмотр СПИ	1 159	3 644
7	Реализация прочего имущества, ТМЦ	9	338
8	Прочие расходы (доходы), принимаемые для целей налогообложения	-	20
9	Судебные расходы и арбитражные сборы	11	-
10	Штрафы, пени, неустойки признанные, за нарушение условий договоров	4	708
	Итого:	**16 757**	**9 549**

Расшифровка стр. 2350 "Прочие расходы"

(тыс. руб.)

№ п/п	Аналитический показатель	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	Административные штрафы, пени в государственные органы	(585)	(354)
2	Дополнительные расходы по обслуживанию кредитов и займов	(586)	-
3	Судебные расходы и арбитражные сборы	(21)	(3)
4	Доходы (расходы), связанные с ликвидацией основных средств	(1 059)	(35)
5	Единовременные поощрения, пособия сотрудникам, материальная помощь сотрудникам, подарки сотрудникам	(4 566)	(6 260)
6	Компенсация за задержку зарплаты	(2)	(15)
7	Прибыль (убыток) прошлых лет, не учитываемые в текущем периоде для целей налогообложения	(5 623)	(5 708)

8	Прочие расходы(доходы), не принимаемые для целей налогообложения	(348)	(14 079)
9	Прочие расходы (доходы), принимаемые для целей налогообложения	(225)	(266)
10	Расходы на проведение Собрания акционеров, ведение реестра акционеров	(34)	(46)
11	Услуги банка	(591)	(687)
12	Штрафы, пени, неустойки признанные, за нарушение условий договоров	(169)	(511)
13	Недостачи имущества (кроме ОС), выявленные в ходе инвентаризации	(2 053)	(192)
14	Резерв по сомнительным долгам	(1 452)	(2 583)
15	Списание выделенного НДС на прочие расходы	(11)	(34)
16	Списание дебиторской (кредиторской) задолженности	(39)	(61)
17	Реализация прочего имущества, ТМЦ	(7)	(3)
	Итого:	**(13 371)**	**(30 837)**

В «Отчете о финансовых результатах» свернуто отражены показатели прочих доходов и прочих расходов, связанные с аналогичными фактами хозяйственной жизни: начисление и восстановление резерва по сомнительным долгам, начисление и восстановление резерва под снижение стоимости ТМЦ (согласно п. 28 ФСБУ 4/2023).

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте (в том числе подлежащих оплате в рублях), применяется курс соответствующей иностранной валюты, установленный Центральным банком Российской Федерации на дату совершения операции. Денежные средства в кассе, на валютных и депозитных счетах в банках, финансовые вложения в ценные бумаги (за исключением акций) и выраженные в иностранной валюте средства в расчетах, включая займы выданные и полученные (за исключением средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков), отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности в суммах, исчисленных на основе официального курса Центрального банка Российской Федерации, действовавшего на отчетную дату и составившего:

руб.

	31 декабря 2025 года	31 декабря 2024 года	31 декабря 2023 года
Доллар США	78,2267 за 1 доллар	101,6797 за 1 доллар	89,6883 за 1 доллар

Информация по расчетам налога на прибыль

Учет расчетов по налогу на прибыль ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02, утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н. (ред. от 20.11.2018).

Общество осуществляет налоговый учет и расчеты с бюджетом в соответствии с положениями по учетной политике для целей налогообложения.

Временной разницей является разница между балансовой стоимостью актива или обязательства и его налоговой величиной. Вычитаемой временной разницей является сумма, на которую налоговая величина актива превышает его балансовую стоимость или на которую балансовая стоимость обязательства превышает его налоговую величину. Налогооблагаемой временной разницей является сумма, на которую балансовая стоимость актива превышает его налоговую величину или на которую налоговая величина обязательства превышает его балансовую стоимость.

Для целей ведения учета налога на прибыль Общество формирует регистр учета временных разниц, представляющий собой перечень признаваемых в бухгалтерском балансе активов и обязательств Общества, а также объектов налогового учета. По каждой статье перечня указывается ее балансовая стоимость, ее налоговая величина и соответствующая временная разница.

Общество определяет временную разницу по статьям одной группы на сальдовой основе. Результатом умножения вычитаемой временной разницы на налоговую ставку является отложенный налоговый актив. Результатом умножения налогооблагаемой временной разницы на налоговую ставку является отложенное налоговое обязательство. Для целей определения отложенного налогового актива или обязательства организация использует налоговую ставку, которая предположительно будет применяться при погашении соответствующих временных разниц.

Под постоянными разницами понимаются доходы и расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль (убыток) отчетного периода, но не учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль как отчетного, так и последующих отчетных периодов; учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль отчетного периода, но не признаваемые для целей бухгалтерского учета доходами и расходами как отчетного, так и последующих отчетных периодов.

Общество не ведет регистр постоянных разниц.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

В целях формирования информации в бухгалтерской отчетности о налоге на прибыль, сумма расхода по налогу на прибыль складывается из двух составляющих – текущего налога на прибыль и отложенного налога на прибыль, определяемого как результат умножения соответствующей налоговой ставки на величину изменений временных разниц за отчетный период в связи с операциями, результаты которых подлежат включению в бухгалтерскую прибыль (убыток). Увеличение налогооблагаемых временных разниц или уменьшение вычитаемых временных разниц за отчетный период приводит к образованию расхода по отложенному налогу. Увеличение вычитаемых временных разниц или уменьшение налогооблагаемых временных разниц за отчетный период приводит к образованию дохода по отложенному налогу.

В случае изменений временных разниц за отчетный период в связи с операциями, результаты которых не включаются в бухгалтерскую прибыль (убыток), таких как переоценка внеоборотных активов, курсовые разницы по зарубежной деятельности и др., образующийся отложенный налог на

прибыль не учитывается при формировании чистой прибыли за отчетный период, но учитывается при формировании совокупного финансового результата за этот период.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе налоговой декларации по налогу на прибыль. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

В бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются развернуто, соответственно в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

С 01.01.2025 основная ставка налога на прибыль Общества увеличилась с 20% до 25%. Соответствующие изменения внесены в Налоговый кодекс РФ Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ.

Налог на прибыль распределяется следующим образом:

- 8% - федеральный бюджет;

- 17% - региональный бюджет.

Новая ставка применяется к доходам, полученным с 1 января 2025 года.

Формирование отложенного налога на прибыль представлено в таблице:

Виды активов и обязательств	*Изменение отложенных налоговых обязательств*		*Изменение отложенных налоговых активов*		*Отложенный налог на прибыль*	
	2025 год	*2024 год*	*2025 год*	*2024 год*	*2025 год*	*2024 год*
Внеоборотные активы	48 204	(45 676)	-	-	48 204	(45 676)
Дебиторская задолженность	-	-	4	-	4	-
Материалы	(8)	11	1 146	1 512	1 138	1 523
Нематериальные активы	123	(109)	(22)	23	101	(86)
Основные средства	(248 527)	(18 554)	5 606	7 101	(242 921)	(11 453)
Оценочные обязательства и резервы	-	-	-	(2 338)	-	(2 338)
Резервы сомнительных долгов	(56)	87	(308)	645	(364)	732
Расходы будущих периодов	-	-	(183)	55	(183)	55
Проценты по обязательствам	(13 052)	(4 018)	-	-	(13 052)	(4 018)
Убыток текущего периода	-	-	117 311	-	117 311	-

Виды активов и обязательств	*Изменение отложенных налоговых обязательств*		*Изменение отложенных налоговых активов*		*Отложенный налог на прибыль*	
	2025 год	*2024 год*	*2025 год*	*2024 год*	*2025 год*	*2024 год*
Арендные обязательства	-	-	23 845	18 551	23 845	18 551
ИТОГО	**(213 316)**	**(68 259)**	**147 399**	**25 549**	**(65 917)**	**(42 710)**

Взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателями прибыли (убытка) до налогообложения приведена в таблице ниже:

Наименование показателя	**За Январь - Декабрь 2025 г.**	**за Январь - Декабрь 2024г.**
Прибыль до налогообложения	250 817	445 068
Ставка налога на прибыль, %	25,00%	20,00%
Условный доход (расход) по налогу на прибыль	(62 704)	(89 014)
Постоянный налоговый расход (доход)	(3 213)	(6 738)
Эффект изменения ставки будущего налога	-	(12 863)
Налог на прибыль	**(65 917)**	**(108 615)**

Раскрытие информации о прибыли, приходящейся на одну акцию.

Базовая прибыль на акцию

Средневзвешенное количество обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода:

за 2025 г.	**за 2024 г.**
11 119 908 шт.	11 119 908 шт.

Базовая прибыль (убыток) отчетного периода определяется путем уменьшения (увеличения) прибыли (убытка) отчетного периода, остающейся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды, на сумму дивидендов по привилегированным акциям, начисленным их владельцам за отчетный период.

Базовая прибыль на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Наименование показателя	*За 2025*	*За 2024*
Прибыль отчетного периода, остающаяся в распоряжении организации после налогообложения и других обязательных платежей в бюджет и внебюджетные фонды (тыс. руб.)	185 601	336 657
Сумма дивидендов по привилегированным акциям, начисленнымих владельцам за отчетный период (тыс. руб.)	-	-
Базовая прибыль отчетного периода (тыс. руб.)	185 601	336 657
Средневзвешенное количество обыкновенных акций (шт.)	11 119 908	11 119 908
Базовая прибыль на одну акцию, в руб. коп.	**16,69**	**30,28**

13. Пояснения по существенным статьям Отчета об изменениях капитала

Размер уставного капитала Общества не изменялся и составляет 1 174 тыс. руб. Уставный капитал оплачен полностью.
Общество не объявляло о дополнительной эмиссии акций, размещении облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

В соответствии с Уставом Общества резервный капитал Общества формируется до размера 15 % уставного капитала, по состоянию на 31 декабря 2025 года резервный капитал Общества сформирован полностью и составляет 176 тыс. руб.

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», резервный капитал Общества предназначен для покрытия его убытков, а также для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

Стоимость чистых активов Общества:
на 31.12.2025 1 238 755 тыс. руб.
на 31.12.2024 1 053 154 тыс. руб.
на 31.12.2023 716 497 тыс. руб.

Движение по статье «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» раскрыто в Отчете об изменениях капитала. Нераспределенная прибыль.

14. Пояснения по существенным статьям Отчета о движении денежных средств

Состав денежных средств и денежных эквивалентов

По состоянию на 31.12.2025 отсутствуют недоступные для использования Обществом денежные средства

Наименование	Сумма по состоянию на 31.12.2025	Сумма по состоянию на 31.12.2024	Сумма по состоянию на 31.12.2023
Денежные средства в кассе	54	188	60
Денежные средства на рублевых расчетных счетах в банках	276 110	84 358	134 655
Денежные средства на валютных счетах в банках	-	-	-
Краткосрочные депозиты	-	-	-
Переводы в пути	-	-	-
Продажи по платежным картам	-	103	11
Итого строка 1250 Бухгалтерского баланса	**276 164**	**84 649**	**134 726**

К денежным эквивалентам относятся краткосрочные высоколиквидные финансовые вложения, которые можно легко обратить в заранее известные суммы денежных средств, и которые подвержены незначительному изменению стоимости. Под краткосрочными финансовыми вложениями в целях определения суммы денежных эквивалентов считаются финансовые вложения со сроком погашения не более 3 месяцев с даты выдачи. Если финансовые вложения были выданы на срок более 3 месяцев, но погашены досрочно в срок меньше 3 месяцев с даты выдачи, то такие вложения не будут являться денежными эквивалентами.

В настоящем отчете о движении денежных средств показатели статей за предыдущие периоды, были подвергнуты следующим корректировкам: из строки 4121 перенесено в строку 4123 арендные платежи «дисконт» (проценты) сумма корректировки 4 184 тыс. руб. и в строку 4329 арендные платежи «номинал» сумма корректировки 10 572 тыс. руб.

В соответствии с ПБУ 23/2011

- строка отчета о движении денежных средств 4450 Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода соответствует строке 1250 Денежные средства и денежные эквиваленты бухгалтерского баланса на 31.12.2024 г.
- строка отчета о движении денежных средств 4500 Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода соответствует строке 1250 Денежные средства и денежные эквиваленты бухгалтерского баланса" на 31.12.2025г.

В отчете о движении денежных средств отражаются денежные потоки Общества от текущих, инвестиционных и финансовых операций.

Свернуто в отчете о движении денежных средств показываются денежные потоки, которые характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов.

В частности, свернуто отражаются:

Валютно-обменные операции;

Обмен одних денежных эквивалентов на другие, а также на денежные средства;

Денежные потоки комиссионера или агента (кроме агентского вознаграждения);

Налог на добавленную стоимость в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ и возмещение из нее.

Показатель 4119 отчета о движении денежных средств представлен следующими платежами:

Прочие платежи	За 2025 года	За 2024 года
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	93 883	-

Прочие платежи	За 2025 года	За 2024 года
Прочие (менее 5%)	24 090	27 667
Итого по строке 4119	**117 973**	**27 667**

Показатель строки 4129 отчета о движении денежных средств представлен следующими платежами:

Прочие платежи	За 2025 года	За 2024 года
Свернуто косвенные налоги (НДС)	(345 936)	(177 287)
Прочие (менее 5%)	(15 763)	(20 376)
Итого по строке 4129	**(361 699)**	**(197 663)**

Показатель строки 4329 отчета о движении денежных средств представлен следующими платежами:

Прочие платежи	За 2025 года	За 2024 года
Арендные обязательства (номинал)	(17 002)	(10 572)
Итого по строке 4329	**(17 002)**	**(10 572)**

15. Информация о связанных сторонах

Перечень связанных сторон:

В перечень связанных сторон включены аффилированные лица Общества в соответствии с законодательством РФ, а также связанные стороны по другим основаниям.

Общество раскрывает информацию о связанных сторонах в ограниченном виде на основании пункта 16 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах», так как раскрытие данной информации может привести к потерям экономического характера.

Основное хозяйственное общество – ООО «НОВАПОРТ ХОЛДИНГ».

Бенефициарным владельцем (конечным выгодоприобретателем) Общества, косвенно владеющим более 25% долей в уставном капитале Общества, является гражданин РФ Троценко Роман Викторович. Иных бенефициаров нет.

25

Основным управленческим персоналом являются:

- Генеральный директор;
- Первый заместитель генерального директора;
- Финансовый директор;
- Технический директор;
- Заместитель генерального директора по транспортной (авиационной) безопасности и режиму;
- Заместитель генерального директора - начальник службы информационных технологий и связи.

4.2. Раскрытие информации об операциях со связанными сторонами

В отчетном периоде Обществом были осуществлены операции со связанными сторонами.

Условия и сроки осуществления (завершения) расчетов по операциям в соответствии с договорами, форма расчетов – денежная.

Виды и объем операций со связанными сторонами: Характер отношений, виды и объем операций, а также стоимостные показатели по незавершенным на конец отчетного периода операциям раскрываются для следующих групп связанных сторон:

• основное хозяйственное общество;

• дочерние общества;

• общества, находящиеся под общим контролем и значительным влиянием (другие связанные стороны Общества);

• основной управленческий персонал.

Расчеты со связанными сторонами производились по рыночным ценам, преимущественно в денежной форме. При расчетах использовались зачеты встречных требований. При этом форма расчетов не влияет на порядок ценообразования. Условия, сроки и формы расчетов определены условиями договора.

Операции по связанным сторонам представлены в таблице:

Вид операции	Объем операции		Стоимостные показатели по не завершенным операциям		
	2025 год	2024 год	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Кредиторская задолженность					
Приобретение товаров, работ, услуг					
- у основного хозяйственного общества	23 845	23 048	-	-	(1786)
- у других связанных сторон общества	97 500	96 711	(5 985)	(6 587)	(4 696)
Получение имущества в аренду					

Вид операции	Объем операции		Стоимостные показатели по не завершенным операциям		
	2025 год	2024 год	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
- у других связанных сторон общества	64 041	26 292	(43 618)	(1 626)	(1 626)
Получение займов (свернуто)					
- у основного хозяйственного общества	-	(490 000)	(490 000)	(490 000)	(290 000)
- у других связанных сторон общества	-	(3 994)	(3 994)	(3 994)	-
Проценты к уплате					
- у основного хозяйственного общества	(91 144)	(130 598)	(221 743)	(130 598)	(15 923)
- у других связанных сторон общества	-	(53)	(13)	(13)	-
Приобретение ОС					
- у других связанных сторон общества	616	17 235	(220)	(840)	(274)
Продажа товаров, работ, услуг (авансы)					
- другим связанным сторонам общества	X	X	(96)	(646)	(19)
Предоставление имущества в аренду (авансы)					
- другим связанным сторонам общества	X	X	-	(42)	(42)
Дебиторская задолженность					
Предоставление имущества в аренду					
- другим связанным сторонам общества	62 375	63 441	15 003	15 287	4 943
Продажа товаров, работ, услуг					
- другим связанным сторонам общества	52 336	30 545	4 741	750	1 799
Приобретение товаров, работ, услуг (авансы)					
- у других связанных сторон общества	X	X	8	8	8

На 31.12.2025, 31.12.2024 у Общества отсутствуют резервы по сомнительным долгам в отношении связанных сторон.

Также, в отношении связанных сторон, на 31.12.2025, 31.12.2024 у Общества отсутствуют:

- списанная дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности;
- другие долги, нереальные для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам.

Движение денежных средств со связанными сторонами

Вид операции	Форма расчета	2025 год	2024 год
Поступление денежных средств (текущие операции)			
- от других связанных сторон	безналичная	111 871	85 881
Поступление денежных средств (финансовые операции)	безналичная	-	450 000
Направление денежных средств (текущие операции)			
- другим связанным сторонам	безналичная	(56 843)	(82 931)
- основному хозяйственному обществу	безналичная	(23 845)	(24 834)
Направление денежных средств (инвестиционные операции)			
- другим связанным сторонам	безналичная	(41 578)	(50 447)
Направление денежных средств (финансовые операции)			
- другим связанным сторонам	безналичная	(17 002)	(10 572)
- основному хозяйственному обществу	безналичная	-	(250 000)

Вознаграждения основному управленческому персоналу

Информация о размерах вознаграждений, начисленных основному управленческому персоналу Общества, представляет собой следующее:

№ п/п	Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024г.
1	Краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала)	43 615	60 579
2	Долгосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты.	-	-
	ИТОГО	**43 615**	**60 579**

Условные факты

Суммы обязательств по судебным разбирательствам не являются существенными для Общества.

Риски в деятельности общества

Деятельность Общества подвержена влиянию рисков. Руководство осознает важность управления рисками как ключевого компонента системы корпоративного управления, направленного на использование возможностей и принятие более обоснованных решений, связанных с неопределенностью, которые могут влиять на стоимость и репутацию Общества.

Общество ставит перед собой следующие цели по управлению рисками:

1) обеспечение разумной уверенности в достижении стратегических и операционных целей деятельности;

2) обеспечение эффективности финансово-хозяйственной деятельности Общества, в том числе выполнение показателей бизнес-плана и инвестиционной программы, экономичного использования ресурсов;

3) обеспечение сохранности активов Общества;

4) контроль соблюдения законодательных и внутренних нормативных документов, в том числе в сфере охраны труда, промышленной, информационной, экологической и личной безопасности;

5) обеспечение полноты и достоверности бухгалтерской, статистической, управленческой и другой отчетности.

К наиболее существенным рискам деятельности Общества можно отнести:

Отраслевые риски:

Риск общего сокращения объема пассажирских перевозок обусловлен снижением пассажиропотока на туристических направлениях, а также снижением деловой активности, что также негативно влияет на пассажиропоток (деловой туризм). Для сокращения возможных негативных эффектов от данного риска руководство Общества предпринимает действия по повышению эффективности деятельности Общества и по развитию и диверсификации маршрутной сети, чтобы отмена того или иного направления полетов оказывала влияние на небольшую часть доходов Общества.

Риск возможного повышения издержек вследствие удорожания потребляемых обществом ресурсов из-за роста инфляции и нестабильности курса национальной валюты. Рост цен вызовет увеличение расходов на обслуживание аэропорта и необходимость увеличения инвестиций в реконструкцию и модернизацию аэропорта. Минимизация данного риска достигается путем планирования и контроля за расходами, сокращения дебиторской задолженности.

Риск снижения доходов от аренды помещений, может быть вызван снижением арендных ставок или уровнем заполняемости помещений (плотность пассажиропотока), также оказывает значительное воздействие на эффективность деятельности Общества. В случае снижения пассажиропотока возможно снижение интереса арендаторов к площадям аэропорта, что отразится на заполняемости площадей и снижению доходов. Минимизация данного риска осуществляется путем способствования развитию и диверсификации маршрутной сети.

Страновые и региональные риски:

Страновые и региональные – связанные с политической и экономической ситуацией в стране и в области, не выходят за рамки общеполитических и экономических процессов в стране, распространяются на все предприятия производственной сферы.

Риски, связанные с географическими особенностями регионов, в которых Общество осуществляет производственную деятельность, Общество оценивает как минимальные.

Предполагаемые действия Общества на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на его деятельность:

В случае отрицательного влияния изменения ситуации в регионе на деятельность компании Общество предполагает осуществить все действия, направленные на снижение влияния таких изменений на свою деятельность, в том числе: сокращение издержек, сокращение расходов.

Инфляционный риск – минимален.

В целях управления инфляционным риском и минимизации его влияния на экономику Общества, производится заключение долгосрочных контрактов с поставщиками товаров, работ и услуг в отдельных случаях с фиксацией цены на длительный период.

Налоговые риски- налоговый риск для Общества проявляется в вероятности изменений в российской налоговой системе, в частности, таких как: внесение изменений или дополнений в акты законодательства Российской Федерации о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок, введения новых видов налогов и сборов, которые способны негативно отразиться на экономической эффективности деятельности Общества.

Данные существенные изменения, так же, как и иные изменения в налоговом законодательстве Российской Федерации, способны привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, – снижению чистой прибыли Общества. Учитывая, что существенных изменений в налоговой системе в отчетном периоде не происходило, данный риск можно считать минимальным.

Кредитные риски. В целях управления кредитным риском и минимизации его влияния, Общество проводит реализацию комплекса мероприятий, включая постоянную работу по управлению дебиторской задолженностью, нацеленную на недопущение появления просроченной и нереальной к взысканию дебиторской задолженности.

Финансовые риски:

Риск, связанный с неспособностью покупателей и заказчиков выполнять свои обязательства перед Обществом. Снижение риска неплатежей (кредитный риск) достигается путем применения авансовой формы расчетов, либо наличие отсрочки.

Для снижения риска потери ликвидности финансовым отделом Общества проводится планирование графика входящих и исходящих денежных потоков с целью своевременного принятия управленческих решений относительно корректировки графиков платежей, пересмотра кредитных лимитов и приостановки закупок.

Остальные риски (правовые, репутационные и стратегические) оцениваются как оказывающие несущественное влияние на деятельность Общества.

Все перечисленные риски оказывают влияние на показатели выручки и себестоимости. Минимизация рисков достигается в том числе проведением эффективной работы с дебиторской и кредиторской задолженностью (претензионная работа), поддержание долгосрочного эффективного взаимного сотрудничества с контрагентами (покупателями) на оборот с которыми приходится более 10% общей выручки Общества. Отбор контрагентов осуществляется с учетом оценки их финансовой устойчивости.

Применимость допущения непрерывности деятельности Общества

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. Руководство не располагает информацией о существенных неопределенностях, связанных с событиями или условиями, которые могут вызывать существенное сомнение в способности Общества продолжать деятельность на непрерывной основе.

Руководитель управления учета себестоимости
ООО «Новапорт-ОЦО»
на основании доверенности №2514 от 22.12.2025 г. _____ Малахеева И.И.

31 января 2026 г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Аэропорт Мурманск" ОГРН 1025100588510 ИНН 5105040715 Кольский р-он Мурманской обл.

95

Прошнуровано-пронумеровано
скреплено печатью

56 (Пятьдесят шесть) страниц

Директор
ООО «НА консалтинг»

Ю.А. Симанков